



**Министерство на отбраната на Република България**  
**София 1092, ул. "Дякон Игнатий" № 3, тел.: 922-09-22; факс: 987 96 93**

---

Към Рег. № 01-00-28

София, 24.03.2016 г.

**ЧРЕЗ**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА**  
**НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ**  
**НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Г-ЖА ЦЕЦКА ЦАЧЕВА**

**ДО**  
**НАРОДНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛ**  
**Г-Н ДОБРОМИР ПРОДАНОВ**

**На Ваш № 654-06-470/18.03.16 г.**

**ОТНОСНО: Дължими възникнали нови задължения на МО за местни данъци и такси към общините**

**УВАЖАЕМИ Г-Н ПРОДАНОВ,**

В отговор на Вашия въпрос Ви представям следната информация:

1. Освободените от Българската армия и Министерство на отбраната недвижими имоти са със статут на публична държавна собственост. Извършването на разпоредителни действия с тях е възможно, след смяна на статута на имотите от публична в частна държавна собственост, което се осъществява с решение на Министерския съвет на Република България, след което се съставят актове за частна държавна собственост от областните управители по местонахождението на имотите.

Във връзка с това обстоятелство, през 2015 г., са изготвени и приети 8 бр. РМС за смяна на статута на 53 имота от публична в частна държавна собственост.

В приложение № 1 към писмото са посочени имотите с техните данъчни оценки.

Информацията за задълженията по ЗМДТ за тези имоти ще се актуализира през настоящата година, с оглед сменения статут в различно време през 2015 г., което е зависило от последващото актосъставяне (АЧДС) от областната администрация по местонахождението на имотите, отразяване на настъпилата промяна в декрацията на имотите, получаване на нови данъчни оценки и данни от съответните териториални дирекции „МДТ”.

2. Съгласно Закона за местни данъци и такси (ЗМДТ) за имотите частна държавна собственост се заплаща данък недвижими имоти (ДНИ) и такса битови отпадъци (ТБО).

През 2015 г., по счетоводни данни, за имотите на счетоводен отчет в Министерство на отбраната, в това число и за имотите с отпаднала необходимост, са платени: ДНИ в размер на 607 177 лв. и ТБО - 2 698 574 лв. За имотите – публична държавна собственост се заплаща само ТБО, т.е. в сумата за ТБО са включени задълженията на имотите публична и частна държавна собственост.

За 2016 г. се предвиждат разходи за ДНИ и ТБО за освободените войскове райони в рамките на 3 100 000 лв.

3. През 2015 г. продадените имоти с отпаднала необходимост за БА и МО са:

- По реда на ЗДС и ППЗД - 18 бр. освободени войскове имоти по (приходите за три от тях са постъпили през 2016 г.);

- По реда на Наредба за продажба на жилища, ателиета и гаражи от жилищния фонд на Министерството на отбраната, които се намират в населени места, в които няма структури на Министерството на отбраната,

структурите на пряко подчинение на министъра на отбраната и на Българската армия – 80 бр.

Общите приходи от продажба на имоти са в размер на 12 013 046 лв., от които: от продажба на ОВИ - 11 310 759 лв., от продажба жилищата с отпаднала необходимост - 702 287 лв.

4. През 2015 г. безвъзмездно са предоставени общо 32 имота, от които фактически са предадени 30 бр., по следния ред:

- С РМС са предоставени: на общини **10 имота** (с 3 бр. РМС); на ведомства **9 имота** (с 6 бр. РМС);
- Отнети от Министерството на отбраната на основание чл. 17, ал. 2 от Закона за държавната собственост (ЗДС): – с 8 бр. заповеди - **13 имота**. От тях фактически са предадени 11 имота, а за два предстои предаване.

По предходно РМС са върнати в държавен поземлен фонд по Решение на Министерския съвет - 7 имота ( РМС № 239/19.04.2013 г.)

На територията на област Габрово няма имоти, които са с отпаднала необходимост за Министерство на отбраната и Българската армия.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:** (само за адресата)

1. Справка за имоти със сменен статут от ПДС в ЧДС – 3 л.
2. Хронологична ведомост за периода 01.01.2015 г. – 31.12.2015 г. сметка 4110/4 клиенти – вземания от продажба на имоти – 6 л.
3. Справка за прехвърлени безвъзмездно имоти на ведомства и общини – 1 л.

**МИНИСТЪР НА ОТБРАНАТА**

**НИКОЛАЙ НЕНЧЕВ**